



Auf einem Blick

Eigentümer

STRABAG SE (BRVZ Bau-Rechen- und Verwaltungszentrum GmbH Fachbereich Immobilien) u.a.

Kategorie:

GE

Flächen und Preise:

Gesamtgröße (netto):

154.700 m² / 15,47 ha

Verfügbar:

42.571 m² / 4,26 ha

Vollerschlossen:

42.571 m² / 4,26 ha

Größte zusammenhängende Fläche:

40.471 m² / 4,05 ha

Preis/m² vollerschlossen:

13,00 €

Steuerhebesätze:

Gewerbsteuer: 350 %

Grundsteuer B: 396 %

Entfernung von Standorten:

Bahnhof	12,00 Km
Hamburg	110,00 Km
Schwerin	20,00 Km
Autobahn A24	1,00 Km
Autobahn A14	2,00 Km
Landesstraße L 72	0,00 Km

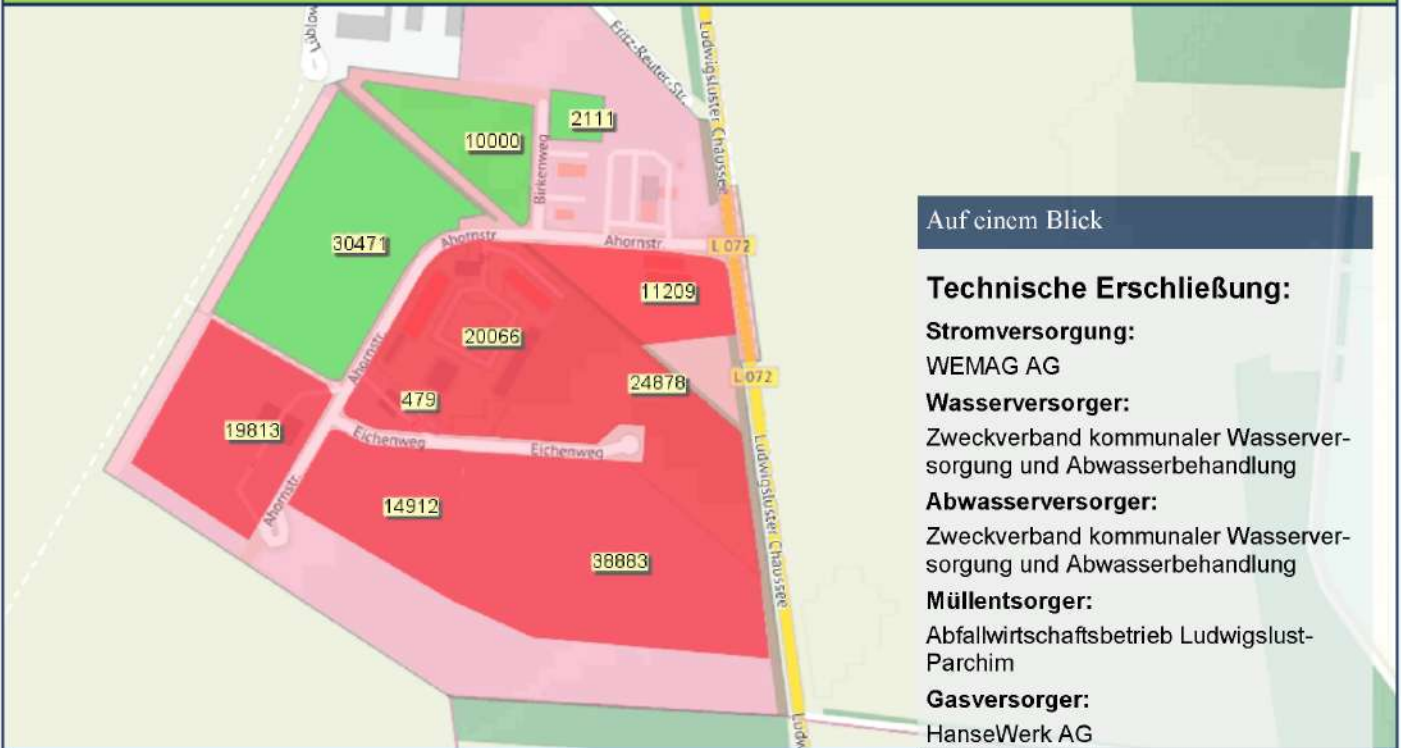
Das Gewerbegebiet in Fahrbinde liegt direkt an der Bundesstraße B 106 zwischen Ludwigslust und der Landeshauptstadt Mecklenburg-Vorpommerns, Schwerin. In unmittelbarer Nähe befinden sich die Anbindungen an die Autobahnen A 14 und A 24, was für die ideale logistische Lage des Standortes spricht.

Die zur Verfügung stehende Fläche ist nicht parzelliert, sodass die Größe den Wünschen des Käufers angepasst werden kann. Vor Ort befinden sich gegenwärtig u.a. bereits eine Tankstelle, eine LKW-Tankreinigung, ein Elektrobetrieb sowie eine Autobahnmeisterei. Darüber hinaus bereitet ein europaweit agierendes Logistikunternehmen seine Ansiedlung am Standort vor.

Ansprechpartner



Wirtschaftsförderungsgesellschaft
Südwestmecklenburg mbH
Frau Berit Steinberg
Lindenstraße 30
19288 Ludwigslust
Telefon: +49 (3874) 62044-0
Fax: +49 (3874) 62044-10
E-Mail: info@invest-swm.de
Internet: <http://www.invest-swm.de>



Auf einem Blick

Technische Erschließung:

Stromversorgung:

WEMAG AG

Wasserversorger:

Zweckverband kommunaler Wasserversorgung und Abwasserbehandlung

Abwasserversorger:

Zweckverband kommunaler Wasserversorgung und Abwasserbehandlung

Müllentsorger:

Abfallwirtschaftsbetrieb Ludwigslust-Parchim

Gasversorger:

HanseWerk AG

Telekommunikation:

Deutsche Telekom AG

Flächenstatus



FREI



VERKAUFT

Auswahl Unternehmen vor Ort:

Raben Germany GmbH

19288 Fahrbinde

<https://deutschland.raben-group.com/>

ARAL

19288 Fahrbinde

<http://www.aral.de/>

Elektroanlagen Peter Bachmann

19288 Fahrbinde

MIS-Mecklenburger Industrieservice GmbH

19288 Fahrbinde

TSclean

19288 Fahrbinde

<http://www.tsclean.de>

Autobahnmeisterei Fahrbinde

19288 Fahrbinde

Dachdeckerei Vinzing

19288 Fahrbinde

